



ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลนาทอน

เรื่อง

การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๕๕



ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลนาทอน
เรื่อง
การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๕๕

ของ

องค์การบริหารส่วนตำบลนาทอน
อำเภอทุ่งหว้า จังหวัดสตูล

บันทึกหลักการและเหตุผล
ในการเสนอข้อบัญญัติองค์กรบริหารส่วนตำบลลนาthon
เรื่อง การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่

พ.ศ. ๒๕๕๔

หลักการ

ให้ทักษะบัญญัติองค์กรบริหารส่วนตำบลลนาthon เรื่อง การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๕๔ ซึ่งเป็นไปตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.๒๕๐๘ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๕๗ มาตรา ๒๒

เหตุผล

ในปัจจุบันการลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ขององค์กรบริหารส่วนตำบลลนาthonยังไม่เป็นตามหลักเกณฑ์ที่บัญญัติไว้ในพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.๒๕๐๘ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๕๗ มาตรา ๒๒ ซึ่งได้กำหนดหลักเกณฑ์การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ให้แก่บุคคลธรรมดาน้ำเป็นเจ้าของที่ดินแปลงเดียวกันหรือหลายแปลงที่อยู่ในจังหวัดเดียวกันและได้รับเงินเดือนและได้รับน้ำเป็นที่อยู่อาศัย เป็นที่เลี้ยงสัตว์หรือประกอบกิจกรรมของตน ถ้าเป็นที่ดินนอกเขตเทศบาล ให้ลดหย่อนได้ในส่วนที่ห้ามได้แต่จะน้อยกว่าสามไร่ ไม่ได้ โดยให้กำหนดในข้อบัญญัติตามดังนั้น องค์กรบริหารส่วนตำบลลนาthonจึงต้องกำหนดเกณฑ์การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ให้มีความชัดเจนและถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนด โดยให้ระบุว่าในเขตองค์กรบริหารส่วนตำบลลนาthonจะกำหนดให้ลดหย่อนภาษีได้จำนวนกี่ไร่ ซึ่งต้องไม่น้อยกว่าสามไร่และไม่เกินห้าไร่ ซึ่งจะเป็นตัวตราข้อบัญญัตินี้

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลนาทอน

เรื่อง การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่

พ.ศ. ๒๕๕๕

โดยที่เป็นการสมควรตราข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลนาทอนว่าด้วยการลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนาทอน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๖ ประกอบกับมาตรา ๒๒ (๑) แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๙ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ (ฉบับที่ ๑) พ.ศ. ๒๕๓๗ อันเป็นกฎหมายที่นับทบัญญัติงang ประการเกี่ยวกับการจัดตั้งสิทธิและเสรีภาพของบุคคลซึ่งมาตรา ๒๙ ประกอบกับมาตรา ๓๓ มาตรา ๔๑ และมาตรา ๔๙ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัตินี้ang กฎหมาย องค์การบริหารส่วนตำบลนาทอนโดยความเห็นชอบของสภาองค์การบริหารส่วนตำบลนาทอนและนายอ้างอุ่นหัวเจ้าทรายข้อบัญญัติขึ้นไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลนี้เรียกว่า “ ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลนาทอน เรื่อง การลดหย่อนภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๕๕ ”

ข้อ ๒ ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลนี้ ให้ใช้บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนาทอน นับแต่วันที่ได้ปิดประกาศไว้โดยเปิดเผย ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลนาทอนแล้วลับหัวรับ

ข้อ ๓ นับแต่วันที่ข้อบัญญัติฉบับนี้มีผลบังคับใช้เป็นต้นไป บรรดาภูมิ ระเบียน ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลอื่นใดในส่วนที่ได้ตราไว้แล้วในข้อบัญญัตินี้ ซึ่งขัดหรือแย้งกับข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลฉบับนี้ ให้ใช้ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลฉบับนี้แทน

ข้อ ๔ ในข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลนี้

“ ที่ดิน ” หมายความว่า พื้นที่ดินและให้ความหมายถึง พื้นที่ที่เป็นภูเขาหรือที่มีน้ำด้วย

“ เจ้าของที่ดิน ” หมายความว่า บุคคลหรือคณะบุคคลไม่ว่าจะเป็นบุคคลธรรมด้า หรือนิติบุคคล ซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน หรือครอบครองอยู่ในที่ดินที่ไม่เป็นกรรมสิทธิ์ของเอกชน

ข้อ ๕ บุคคลธรรมด้าซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินแปลงเดียวหรือหลายแปลงที่อยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนาทอน และใช้ที่ดินนั้นเป็นที่อาศัยของตน เป็นที่เลี้ยงสัตว์ของตน หรือประกอบกิจกรรมของตน ให้ลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่จำนวนสามไร่

กรณีเจ้าของที่ดินแปลงเดียวหรือหลายแปลงที่อยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนาทอนและใช้ที่ดินนั้นเป็นที่อยู่อาศัยของตน เป็นที่เลี้ยงสัตว์ของตน หรือประกอบกิจกรรมของตน มีเนื้อที่ดินไม่ถึงสามไร่ให้ลดหย่อนไม่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ตามจำนวนเนื้อที่ดินที่มีอยู่จริง

ที่ดินที่มีสิ่งปลูกสร้างและใช้สิ่งปลูกสร้างนั้นเป็นสถานการค้าหรือให้เช่าไม่ได้รับการลดหย่อนสำหรับส่วนของที่ดินที่มีสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นสถานที่การค้าหรือให้เช่านั้น

ในการนี้ที่บุคคลธรรมด้าหมายคนเป็นเจ้าของที่ดินร่วมกัน ให้ได้รับการลดหย่อนรวมกันตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในวรรคหนึ่ง

ข้อ ๖ บขวทฯขออับญญูติ ระหว่างนี้และคำสั่งอื่นใดในลักษณะเดียวกันที่ได้ตราไว้ในข้ออับญญูตินี้
ให้เป็นพัฒนาพาระของบัญญูติมาเขียนบันทึกท่อที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ และกฎหมายอื่นๆ ให้รวมข้อ

ข้อ ๗ ให้นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสนาthon มีหน้าที่รักษาการให้เป็นไปตามข้ออับญญูติ
ดังต่อไปนี้ รวมทั้งที่บันทึก และให้มีค่าใช้จ่ายอุดหนุน ๑๐๐๐ บาทต่อปี หรือต่อครึ่งปี เพื่อปฏิบัติการให้เป็นไป
ตามข้ออับญญูติดังต่อไปนี้ รวมทั้งที่บันทึก

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔...เดือน กันยายน พ.ศ.๒๕๓๔



(สมยศ ถุทธิธรรมนาด)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสนาthon

เห็นชอบ



(ลงชื่อ).....

(นายชัยศักดิ์ ชัยยานนท์)

นายอ้ามอาทุ่งหว้า,